

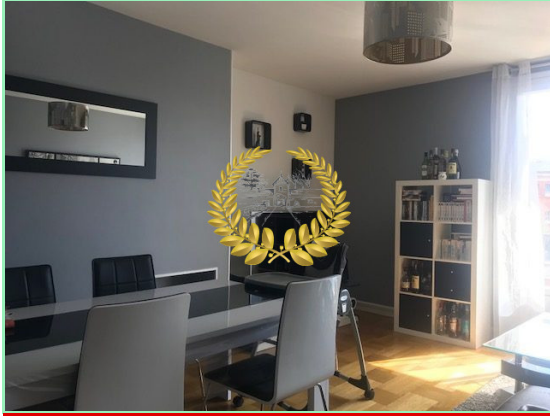


Saint roch

70 m²

4 pièces

Le Havre



Vendu

Référence VA504 En Normandie, au Havre saint-roch, à vendre: apt de type 3 en parfait état composé d'une entrée, séjour lumineux donnant sur un balcon expo plein sud, une grande cuisine, une grande chambre et bureau/chambre et une salle de bain. Décoration soignée, à voir!!

Les points forts :

- état impeccable
- proximité commerces
- déco actuelle

Type d'appartement	T3
Surface	70.00 m ²
Séjour	22 m ²
Balcon	3 m ²
Pièces	4
Chambres	2
Salle de bains	1
WC	1
Étage	3
État général	En excellent état
Chauffage	Electrique Individuel
Cuisine	Aménagée et équipée, Indépendante
Ameublement	Entièrement meublé
Vue	Ville
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Exposition	Sud
Stationnement ext.	1 parking privé
Ascenseur	Non
Cave	Oui
Taxe foncière	1 160 €/an
Charges	75 € /mois

Niveau :

- wc : 1.25 m²

- entrée : 4.80 m²

Description des - sdb : 5.80 m²

pièces - chambre/bureau : 7 m²

- cuisine : 8 m²

- chambre : 17 m²

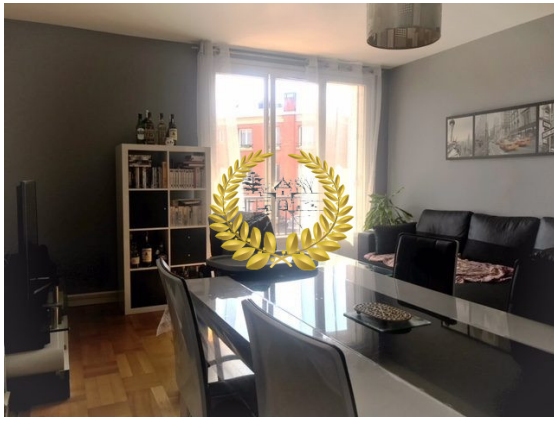
- séjour : 22 m²



**LE HAVRE NORMANDIE IMM
OBILIER**
14 rue des Hautes Falaises
76280 Angerville-l'Orcher
02 35 20 28 41

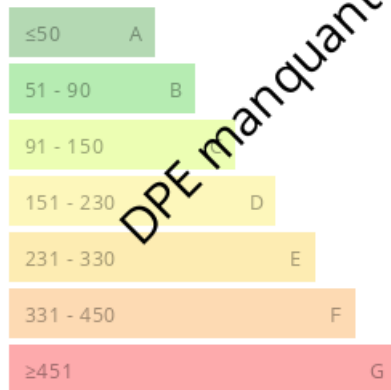


Cécile BRUMENT
assistante@lehavre-normandie-
immobilier.fr
02 35 20 28 41



Consommations énergétiques

Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

DPE manquant

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO2/m².an)

DPE manquant