



Exceptionnelle

140 m<sup>2</sup>

6 pièces

Grainbouville



Vendu

Surface	140.00 m <sup>2</sup>
Superficie du terrain	12 a 15 ca
Pièces	6
Chambres	4
Epoque, année	2009
État général	En excellent état
Vue	Jardin, terrasse
Exposition	Sud-Ouest
Chauffage	Géothermie
Ouvertures	Aluminium, Double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout, Conforme
Cuisine	Aménagée et équipée, Américaine

Référence VM1296 En Normandie un pavillon contemporain édifié sur 1215 m<sup>2</sup>, garage, terrasse, dépendance entrée, arrière cuisine, cuisine éq et am ouverte sur séjour-salon, 1 suite parentale à l'étage, palier, 3 chambres et salle de bains.

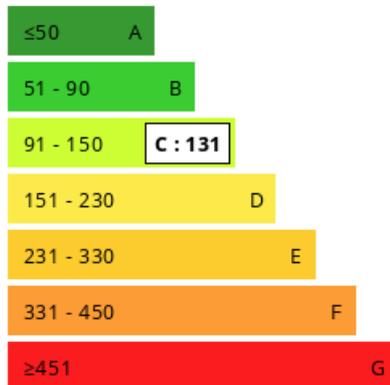


### LE HAVRE NORMANDIE IMM OBILIER

14 rue des Hautes Falaises  
76280 Angerville-l'Orcher  
www.lehavre-normandie-immobilier.fr  
contact@lehavre-normandie-immobilier.fr  
02 35 20 28 41

#### Consommations énergétiques

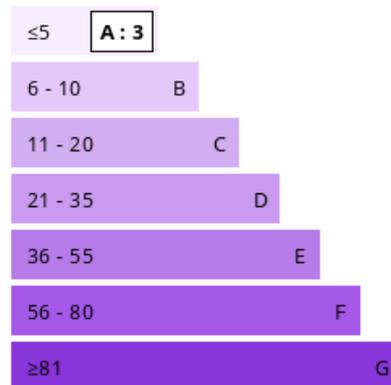
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m<sup>2</sup>.an)

#### Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an)

