



A PROXIMITE DES COMMERCES

108 m²

4 pièces

Le Havre



Surface	108.00 m ²
Séjour	34 m ²
Superficie du terrain	125 m ²
Pièces	4
Chambres	3
Salle de bains	2 SDB + SDD
WC	2
État général	En excellent état
Exposition	Sud-Ouest
Chauffage	Gaz Individuel
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Cuisine	Aménagée et équipée, Indépendante
Taxe foncière	1 200 €/an
Emissions GES	E
Consommations énergétiques	D

Référence VM2146, Mandat N°1221 En Normandie - Le Havre - Sanvic - Agréable maison sanvicaise, située à proximité des commerces, au calme, exposée Sud comprenant : Une entrée, un séjour salon lumineux avec cheminée bois, une cuisine aménagée et équipée, une salle de bains et une salle de douches, 2 wc, nombreux rangements, jardin. A VOIR ABSOLUMENT !

Les points forts :

- AGREABLE MAISON

Description des pièces	- Cuisine : 13.14 m ²
	- Chambre 1 : 12.58 m ²
	- Chambre 2 : 15.51 m ²
	- Chambre 3 : 13.47 m ²



**LE HAVRE NORMANDIE IMM
OBILIER**
116 rue Eugène MOPIN
76610 Le Havre
02 35 20 28 41



Danielle DELVALET
d.delvalet@lehavre-normandie-
immobilier.fr
Agente commerciale
N° RSAC 79181306600010
RCP LLOYD
07 60 34 36 98



SARL au capital de 20.000 € • SIRET 75319531200024 • Carte pro CPI 7604 2018 000 025 159 délivrée par CCI de Seine Estuaire , ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa commission auprès de ALLIANZ 14 rue du 11 novembre, 14000 CAEN • Médiateur de la consommation : MEDICYS situé à 73 BOULEVARD DE CLICHY 75009 PARIS , site : <http://www.medicys.fr/>
Document non contractuel