



Très bon état

93 m²

5 pièces

Le Havre



Vendu

Surface	93.48 m ²
Séjour	33 m ²
Superficie du terrain	02 a 88 ca
Pièces	5
Chambres	3
Salle de bains	1 douche
WC	1 Indépendant
Epoque, année	1920 Ancien
État général	En bon état
Vue	Jardin, terrasse
Exposition	Sud
Chauffage	Gaz
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Cuisine	Aménagée et équipée,
	Indépendante
Taxe foncière	1 128 €/an

Référence VM2314 En Normandie, au HAVRE, quartier des Acacias, A VENDRE, Charmante maison avec son jardin offrant de beaux volumes, avec son séjour-salon de 33 m², cuisine aménagée et équipée, à l'étage : 3 chambres, salle de douches, caves, exposition Sud, chauffage central au Gaz, proche des transports, commerces et écoles.....

Les points forts :

- Proche des transports, commerces et écoles

Niveau 0 :

- wc : 0,94 m²
- séjour-salon : 32,74 m²
- entrée : 6,2 m²

Description des Niveau 1 :

- pièces - Chambre 3 : 11,7 m²
- salle de bains (douche) : 5,03 m²
- Chambre 2 : 9,37 m²
- Chambre 1 : 9,58 m²



**LE HAVRE NORMANDIE IMM
OBILIER**
116 rue Eugène MOPIN
76610 Le Havre
02 35 20 28 41



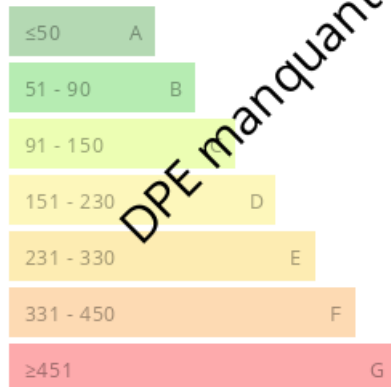
Cécile BRUMENT
assistante@lehavre-normandie-
immobilier.fr

02 35 20 28 41



Consommations énergétiques

Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO₂/m².an)

DPE manquant

DPE manquant

